

EDIFÍCIO VARGAS

Diferencial

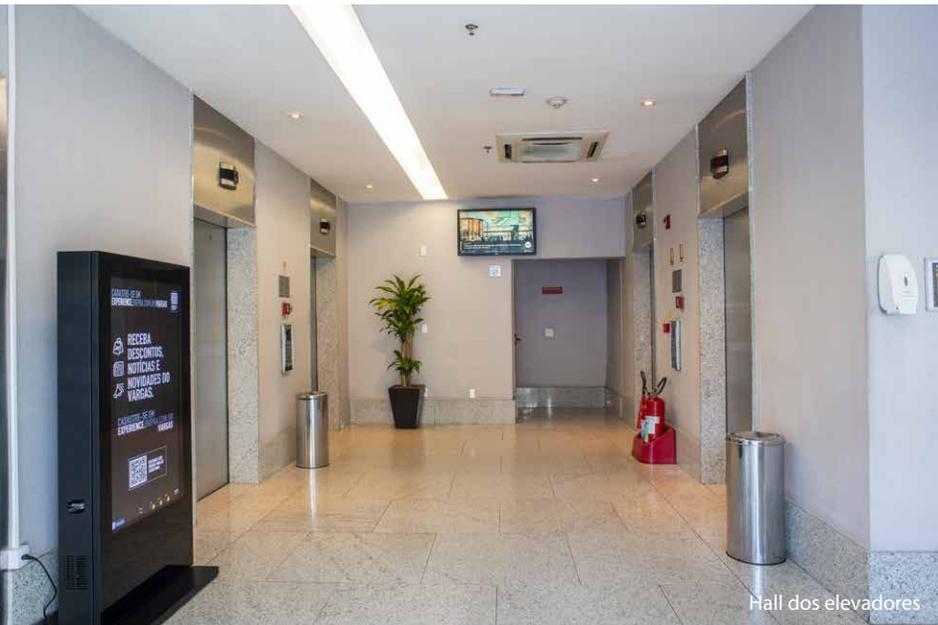
Retrofit recente na fachada e na infraestrutura

Facilidades

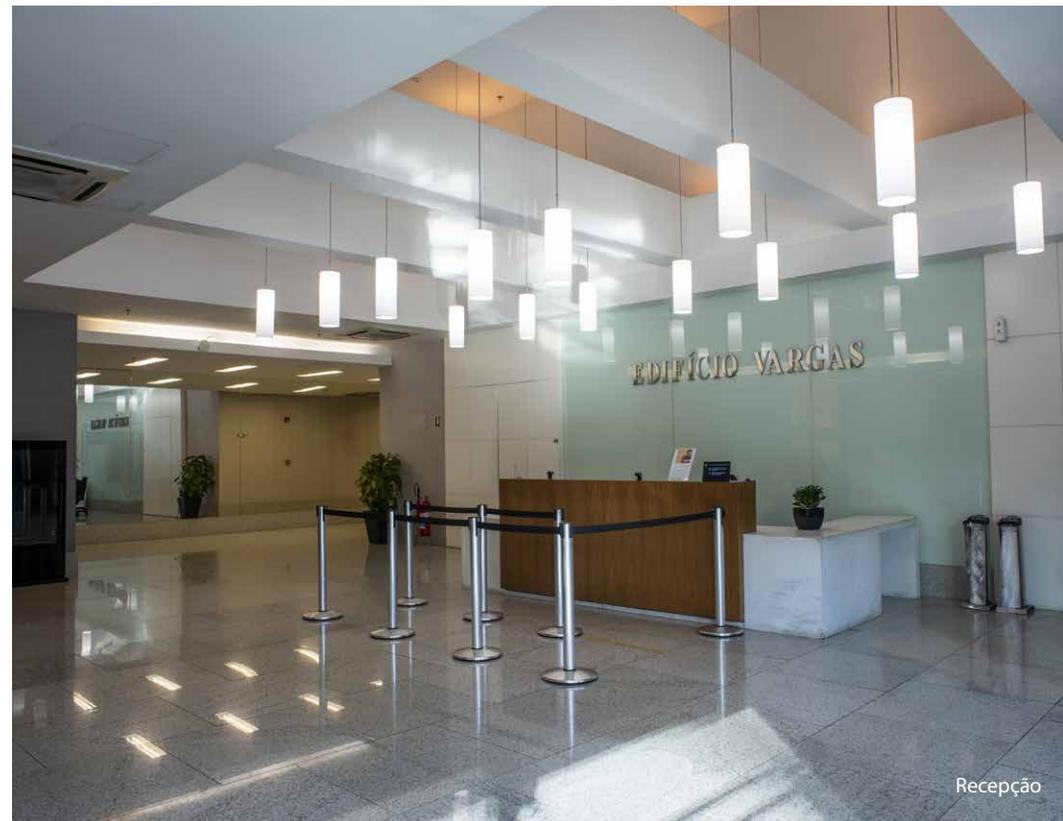
Próximo das estações Presidente Vargas e Uruguaiana do metrô

Lajes de **700 m²** com moderna infraestrutura

Após passar por uma completa revitalização, o Edifício Vargas tornou-se um ícone arquitetônico na região central do Rio de Janeiro. Além da sua nova infraestrutura, o imóvel está localizado em uma região que dispõe de serviço de alimentação, varejo e ampla rede de transporte público.



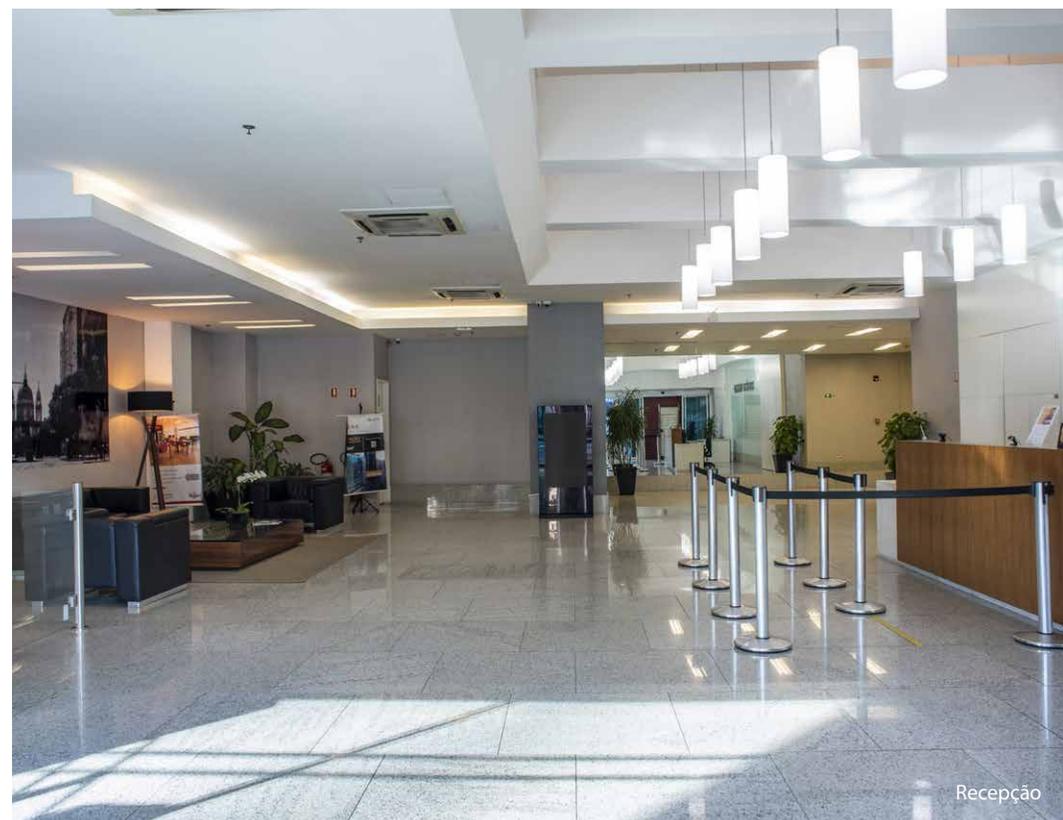
Hall dos elevadores



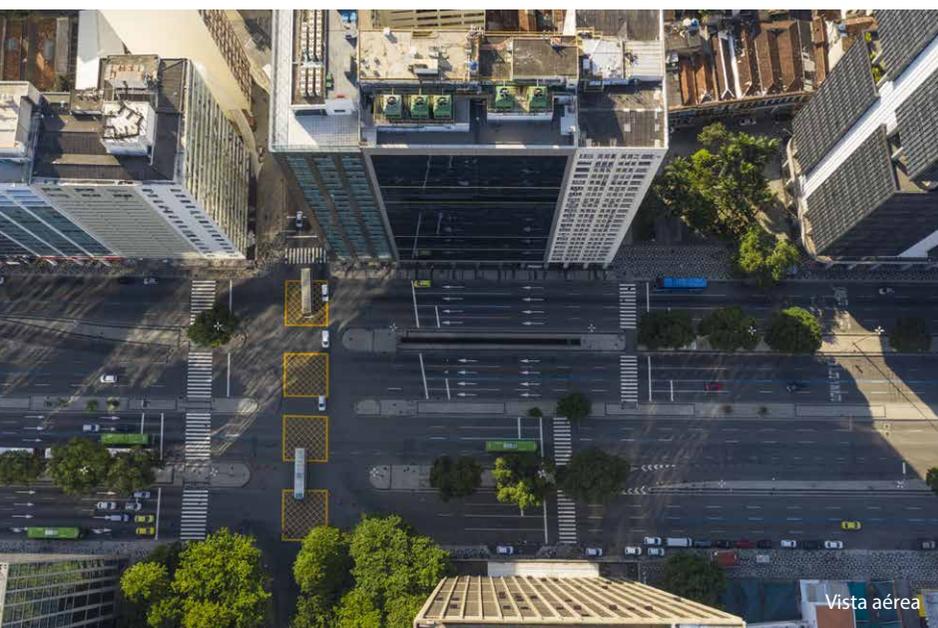
Recepção



Vista aérea



Recepção



Vista aérea

Especificações Técnicas

- Elevadores modernizados com chamada antecipada
- Gerador para as áreas comuns e privativas
- Andares entregues com forro modular, piso elevado, luminárias e ar condicionado
- Vidros com isolamento térmico e acústico
- 2 escadas de emergência
- Novo sistema de combate à incêndio
- Retrofit de todos os sistemas hidráulicos, elétricos e de ar condicionado

